

**Акционерный коммерческий банк
«Балтийский Банк Развития»
(закрытое акционерное общество)**

**Кредитный договор
(для физических лиц)**

___ . ___ . 200 г.

№

г. _____

Акционерный коммерческий банк «Балтийский Банк Развития» (закрытое акционерное общество), именуемый далее «Банк», в лице _____, действующе__ на основании _____, и _____ (паспорт серия _____ №_____, выдан _____ «__» _____ г.), именуемый далее «Заемщик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Банк обязуется предоставить Заемщику кредит в сумме _____ (_____) рублей (*вариант:* долларов США, евро, иной валюты) на личные нужды, а Заемщик обязуется возвратить Банку полученные в кредит денежные средства (далее - «Сумма основного долга») не позднее «__» _____ 200 г., а также уплатить Банку проценты за пользование кредитом из расчета _____ (_____) процентов годовых (далее - «Процентная ставка»).

1.2. Задолженность по указанному кредиту отражается на ссудном счете № _____.

1.3. Проценты за пользование кредитом должны быть уплачены Заемщиком одновременно с возвратом суммы основного долга, а при возврате кредита частями - одновременно с возвратом каждой его части (*варианты:* а) ежемесячно, не позднее __ числа каждого месяца, начиная с «__» _____ 200 г., а последняя часть – одновременно с возвратом суммы основного долга; б) ежеквартально, не позднее _____ числа первого месяца каждого квартала, начиная с «__» _____ 200 г., а последняя часть – одновременно с возвратом суммы основного долга; в) в полном объеме в дату выдачи кредита.)

1.4. К настоящему договору прилагается График погашения полной суммы, подлежащей выплате Заемщиком по настоящему договору, с указанием полной стоимости кредита, определяемой в соответствии с Указанием Центрального Банка Российской Федерации от 13 мая 2008 года №2008-У.

Заемщик подтверждает, что он ознакомлен с указанным Графиком до подписания настоящего договора, содержание Графика ему ясно и все необходимые разъяснения по Графику Заемщиком были получены.

2. Условия предоставления кредита

2.1. Выдача кредита Заемщику производится Банком не позднее __ рабочих дней с даты подписания настоящего договора путем зачисления суммы кредита (*варианты:* на счет Заемщика в Банке №_____; на счет, указанный Заемщиком; наличными денежными средствами через кассу Банка – *только для рублей РФ*) при условии предоставления обеспечения выдаваемого кредита (п.5.4. настоящего договора)(*при наличии обеспечения*).

2.2. Проценты за пользование кредитом, начисляются за каждый день пользования кредитом на сумму основного долга. Начисление процентов за пользование кредитом начинается со дня, следующего за датой предоставления кредита (датой дебетования ссудного счета), и заканчивается днем полного погашения задолженности (включительно). При расчете процентов количество дней в месяце и в году принимаются равным календарному.

2.3. При нарушении Заемщиком сроков уплаты процентов за пользование кредитом, а также в случае нарушения срока возврата суммы основного долга Заемщик уплачивает Банку неустойку в форме пени в размере _____ % (_____) процента за каждый день просрочки от суммы просроченной задолженности.

2.4. При погашении просроченной задолженности Заемщик обязан в первую очередь уплатить неустойку, затем уплатить проценты за пользование кредитом, в последнюю очередь - возвратить сумму основного долга. В случае если Заемщик нарушает эту последовательность, Банк вправе, вне зависимости от назначений платежей, указанных в платежных поручениях или заявлениях Заемщика, направить поступающие от Заемщика денежные средства на погашение задолженности Заемщика по настоящему договору в установленном настоящим пунктом порядке.

Банк _____

1

Заемщик _____

2.5. Заемщик должен оформлять свои поручения (заявления) на уплату неустойки, на уплату процентов за пользование кредитом и на погашение суммы основного долга отдельно по каждому платежу.

2.6. Обязательства Заемщика по настоящему договору считаются надлежаще и полностью выполненными после возврата на корреспондентский счет Банка, указанный в п. 6 настоящего договора, суммы основного долга, уплаты процентов за пользование кредитом, неустоек, определяемых на дату погашения задолженности, и возмещения Банку его расходов, связанных с взысканием задолженности.

При погашении суммы основного долга Заемщик направляет денежные средства на счет № _____ в Банке.

При уплате процентов за пользование кредитом Заемщик направляет денежные средства на счет № _____ в Банке.

2.7. Заемщик отвечает по своим обязательствам по настоящему договору перед Банком всем своим имуществом.

3. Обязательства и права Банка

3.1. Банк обязан предоставить Заемщику кредит в соответствии с п.1.1, п.2.1 настоящего договора.

3.2. В случае изменения ставки рефинансирования Банк вправе изменить (в том числе увеличить) Процентную ставку. О намерении изменения (увеличения) Процентной ставки Банк уведомляет Заемщика телеграммой, в которой указывается срок, но не менее __ (____) календарных дней, в течение которого Заемщик, в случае своего несогласия с новой Процентной ставкой, должен погасить свою задолженность перед Банком по настоящему договору. В телеграмме также указывается дата, с которой вступает в действие новая Процентная ставка. Если погашение задолженности перед Банком в указанный в телеграмме для этого срок Заемщиком не произведено, то с указанной в телеграмме даты введения новой Процентной ставки Процентная ставка считается измененной.

3.3. При нарушении Заемщиком срока возврата суммы основного долга и/или при нарушении Заемщиком срока уплаты процентов за пользование кредитом, а также в случае, если обязательства Заемщика по настоящему договору оказались по любым причинам необеспеченными, Банк имеет право в безакцептном порядке взыскать с Заемщика денежные средства, необходимые для полного погашения задолженности Заемщика перед Банком по настоящему договору, списав сумму задолженности со счета (счетов) Заемщика в Банке, при этом в случае необходимости пересчет из одной валюты в другую осуществляется по курсу _____ на дату списания денежных средств.

4. Обязательства и права Заемщика

4.1. Заемщик вправе досрочно вернуть Банку сумму основного долга полностью или ее часть. В этом случае Заемщик одновременно с возвратом суммы основного долга или ее части должен уплатить Банку проценты за пользование кредитом и неустойку, если в соответствии с п.2.3 настоящего договора неустойка была начислена.

В случае досрочного погашения кредита по настоящему Договору устанавливается следующая очередность погашения задолженности независимо от инструкций, содержащихся в платежных документах Заемщика:

- неустойка (в случае ее начисления);
- проценты за пользование кредитом;
- основная сумма долга по кредиту.

вариант:

Досрочный полный или частичный возврат кредита и начисленных процентов возможен только с согласия Банка после согласования с ним в письменной форме срока и условий возврата.

При досрочном возврате Заемщиком кредита или его части без согласия Банка Заемщик обязан помимо уплаты процентов за фактический срок пользования кредитом уплатить Банку штраф в размере _____ (____) процентов от досрочно погашенной суммы, который должен быть уплачен Заемщиком за период с даты досрочного погашения кредита или его части по дату планового срока возврата кредита, указанного в п.1.1. настоящего Договора.

В случае досрочного погашения кредита по настоящему Договору без согласия Банка устанавливается следующая очередность погашения задолженности независимо от инструкций, содержащихся в платежных документах Заемщика:

- штраф;
- проценты за пользование кредитом;
- основная сумма долга по кредиту.

4.2. В случае получения от Банка уведомления (телеграммы) об изменении Процентной ставки в соответствии с п.3.2 настоящего договора и, в случае своего несогласия с этим, Заемщик имеет право в

течение срока, указанного Банком в уведомлении, погасить свою задолженность перед Банком, уплатив при этом проценты за пользование кредитом из расчета Процентной ставки, действующей по настоящему договору до последнего изменения.

4.3. Заемщик обязан в трехдневный срок уведомить Банк об изменении своего адреса регистрации (прописки), фактического места жительства, работы, фамилии, имени, иных паспортных данных, уровня доходов, а также о возникновении обстоятельств, способных повлиять на своевременное выполнение Заемщиком своих обязательств по настоящему договору.

5. Прочие условия

5.1. Договор вступает в силу с даты его подписания сторонами и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны Заемщиком и уполномоченным лицом Банка.

5.3. Банк имеет право досрочно взыскать сумму кредита и начисленных процентов, при любом из ниже перечисленных случаев:

- нарушении Заемщиком любого положения настоящего Договора;
- ухудшении финансового состояния Заемщика;
- невыполнении Заемщиком обязанностей по обеспечению возврата суммы кредита;
- утрате обеспечения или ухудшения его состояния по любым обстоятельствам (в том числе по обстоятельствам, не зависящим от Заемщика), за исключением тех, за которые отвечает Банк.

При этом устанавливается следующая очередность погашения задолженности:

- проценты на кредит;
- основная сумма долга по кредиту.

5.4. Кредит обеспечивается

варианты:

- а) залогом _____ в соответствии с Договором залога от «__»_____ 200__г № _____;
- б) поручительством в соответствии с Договором поручительства от «__»_____ 200__г № _____;
- в) иным способом (*описать*).

5.5. Споры по настоящему договору разрешаются в суде по месту нахождения Банка в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.6. Договор составлен в трех экземплярах: один экземпляр - Банку, один экземпляр - Заемщику один экземпляр - _____ (*вариант:* в двух экземплярах, один экземпляр - Банку, один экземпляр - Заемщику).

6. Адреса и реквизиты сторон

Банк:

Заемщик:

**Акционерный коммерческий банк
«Балтийский Банк Развития» (закрытое
акционерное общество).**

Местонахождение: _____

ИНН _____

Корр/счет _____

БИК _____

Тел/факс: _____

Паспорт серии: _____ № _____

Выдан «__» _____ года

кем _____

Зарегистрирован по адресу: _____

Руководитель

_____/_____/_____

_____/_____/_____

Главный бухгалтер

_____/_____/_____

1. Согласен (на) чтобы Банк передавал информацию по настоящему кредитному договору в бюро кредитных историй

Банк _____

3

Заемщик _____

2. Не согласен (на) чтобы Банк передавал информацию по настоящему кредитному договору в бюро кредитных историй

Подчеркнуть нужный вариант

Заемщик _____